



НОВИКОМБАНК

СВОЙ ДОМ И НИКАКИХ ВОЗДУШНЫХ ЗАМКОВ



ИПОТЕКА

Уважаемые клиенты!

Специально для вас Новикомбанк предлагает программы ипотечного кредитования на выгодных условиях.



ПРОГРАММА

«Первичный рынок»

Кредит предоставляется на приобретение квартиры на первичном рынке недвижимости

СУММА	СРОК	БАЗОВАЯ СТАВКА	ДИАПАЗОН ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА, % ГОДОВЫХ
от 500 000 руб.	до 30 лет	7,4 – 15,6 %	8,397 – 17,844



ПРОГРАММА

«Вторичный рынок»

Кредит предоставляется на приобретение квартиры, последних долей/комнат в квартире, жилого дома (таунхауса) с земельным участком, гаража/машиноместа или апартаментов на вторичном рынке недвижимости

СУММА	СРОК	БАЗОВАЯ СТАВКА	ДИАПАЗОН ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА, % ГОДОВЫХ
от 500 000 руб.	до 30 лет	15 – 16 %	16,085 – 19,253



ПРОГРАММА

«Семейная ипотека»

Кредит предоставляется в рамках господдержки семей с детьми на приобретение квартиры или жилого дома с земельным участком на первичном рынке жилья. Для жителей Дальневосточного федерального округа (ДФО) возможно приобретение недвижимости, расположенной в сельских поселениях на территории ДФО, на вторичном рынке жилья. Кредит также может быть использован для погашения уже оформленного ипотечного займа на вышеуказанные цели.

СУММА	СРОК	БАЗОВАЯ СТАВКА	ДИАПАЗОН ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА, % ГОДОВЫХ
от 500 000 руб.	до 30 лет	4,8 – 5,6 %	5,954 – 8,102



ПРОГРАММА

«Дальневосточная ипотека»

Кредит предоставляется на приобретение квартиры на первичном рынке жилья на территории субъекта РФ, входящего в состав Дальневосточного федерального округа (ДФО) в рамках государственной поддержки молодых семей с детьми или без детей, вынужденных переселенцев, прибывших на территорию Российской Федерации и проживающих на Дальнем востоке, педагогов и медиков, проработавших по своим специальностям на Дальнем Востоке не менее 5 лет, а также сотрудников ОПК. Возможно приобретение недвижимости на вторичном рынке жилья, расположенной в сельских поселениях на территории ДФО или на территории моногорода в составе ДФО или на территории любого муниципального образования Магаданской области и Чукотского автономного округа.

СУММА	СРОК	БАЗОВАЯ СТАВКА	ДИАПАЗОН ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА, % ГОДОВЫХ
от 500 000 руб.	до 20 лет	1,4 – 1,9 %	2,475 – 11,173



ПРОГРАММА

«IT-ипотека»

Кредит предоставляется в рамках господдержки специалистов, работающих в сфере информационных технологий в IT-компании, аккредитованной Минцифры России, на приобретение квартиры на первичном рынке жилья.

СУММА	СРОК	БАЗОВАЯ СТАВКА	ДИАПАЗОН ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА, % ГОДОВЫХ
от 500 000 руб.	до 30 лет	4,8 – 4,9 %	4,997 – 11,706



ПРОГРАММА

«Рефинансирование»

Возможность снизить ставку и ежемесячный платеж по ипотеке, оформленной на покупку квартиры или дома (таунхауса) с земельным участком на первичном или вторичном рынке недвижимости

СУММА	СРОК	БАЗОВАЯ СТАВКА	ДИАПАЗОН ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ КРЕДИТА, % ГОДОВЫХ
от 500 000 руб.	до 30 лет	15 – 16 %	15,974 – 18,517